

# Z á p i s n i c a č. 3 /2020

napísaná 18.6.2020 pri príležitosti konania 3. schôdzky v roku 2020 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lúčkach, ktorá sa konala v zasadačke OÚ v Lúčkach , v budove Kultúrneho domu.

---

Prítomní: Miroslav Bobek, Branislav Novotný a Anita Zajaková  
Neprítomní: František Zajak a Maroš Kantor  
Starosta obce : Vladimír Závadský  
hlavný kontrolór: Ing. Ivan Králik  
Občania: Jozef Pittner, Gabriela Pittnerová, Anna Balkovičová

## PROGRAM:

- 1.Otvorenie zasadnutia
- 2.Určenie overovateľov zápisnice
- 3.Kontrola plnení uznesení
- 4.Návrh na odkúpenie parcely od p. Fr.Zajaka a A.Zajakovej pre obec
- 5.Ukončenie odpredaja pozemku pre Dušana Majliša
- 6.Prerokovanie žiadosti Ivana Sedláčka o odpredaj pozemku
- 7.Prerokovanie žiadosti Aleny Kubašiakovej o odpredaj pozemku
- 8.Prerokovanie žiadosti Jaroslava Segeča o drobnú stavbu
- 9.Prerokovanie návrhu Smernice o verejnom obstarávaní
- 10.Návrh Memoranda o spolupráci so spoločnosťou Hefaistos n.o.
- 11.Prerokovanie postupu o vymáhaní nedoplatkov
- 12.Oboznámenie o žiadosti obce o vykonanie stavebných opatrení na št. ceste
- 13.Oboznámenie o postupoch a administratívy úradu v prípade nejasností
- 14.Rôzne
- 15.Návrh na uznesenie
- 16.Záver

**1.Rokovanie** otvoril a prítomných privítal starosta Vladimír Závadský. Konštatoval, že prítomní sú traja poslanci a zasadnutie prehlásil za uznášaniaschopné a navrhnutý program bol jednomyseľne schválený.

**2. Overovateľov zápisnice** - boli jednomyseľne schválení Miroslav Bobek a Anita Zajaková.

**3 .Kontrola plnenia uznesení** bola vykonaná starostom obce. Uviedol, že prijaté uznesenia sú priebežne plnené a občania sa mohli informovať o obsahu rokovania zaznamenaných zápisniciach OZ vo vývesnej skrinke obecného úradu.

**4.Návrh na odkúpenie pozemku od Fr. Zajaka a Anny Zajakovej.**  
Na predchádzajúcich zasadnutiach starosta obce informoval prítomných o rokovaní s p. Fr. Zajakom o zámere odkúpenia pozemku pri bývalej požiarnej zbrojnici pre účely úpravy verejného priestranstva a vybudovanie priestoru pre uloženie vytriedeného odpadu . Tento návrh bol prerokovaný a podaná informácia v zápisnici uvedenej vo vývesnej skrinke. Pán ...

podal návrh o dokúpenie časti predmetného pozemku za účelom ďalšieho prístupu k pozemku od štátnej cesty. Prítomní poslanci s návrhom súhlasili za podmienky, že žiadateľ nahradí cestný rigol priepustom o veľkosti 600mm, kalovou jamou a šachtou tak, ako to určí správca št. cesty.

#### **5.Ukončenie odpredaja pozemku pre Dušana Majliša**

Prítomní poslanci schválili zámer odpredaja pozemku 100 m<sup>2</sup>, parcela 178/18 a 173/4 v kat.úz. Lúčky pre Dušana Majliša, bytom Kremnica, Bystrická 442/17.

#### **6.Prerokovanie žiadosti Ivana Sedláčka o odpredaj pozemku**

Predmetná žiadosť obsahuje len požiadavku o odkúpenie parcely KN-E 4024/2 a chýbajú ďalšie podrobnosti. M. Bobek uviedol, že žiadosť už bola v minulosti prerokovaná v OZ a zamietla sa z dôvodu obmedzenie prístupu na pozemky nachádzajúce sa nad predmetnou parcelou. Doporučené bolo vykonať obhliadku priamo v teréne.

#### **7.Prerokovanie žiadosti Aleny Kubašiakovej o odpredaj pozemku**

Na základe žiadosti Aleny Kubašiakovej

#### **8.Prerokovanie žiadosti Jaroslava Segeča o drobnú stavbu.**

Jaroslav Segeč podal informáciu o zámere vybudovania prístrešku pre motorové osobné vozidlo na pozemku svojej manželky - LV 449. Prítomní nemohli predmetnú žiadosť posúdiť, lebo chýbajú potrebné informácie – zjednodušená projektová dokumentácia s popisom drobnej stavby a prístupu na pozemok. Až po úplnom doplnení žiadosti poslanci navrhujú zaradiť tento bod na rokovanie OZ.

9.Prerokovanie návrhu Smernice o verejnom obstarávaní

10.Návrh Memoranda o spolupráci so spoločnosťou Hefaistos n.o.

11.Prerokovanie postupu o vymáhaní nedoplatkov

12.Oboznámenie o žiadosti obce o vykonanie stavebných opatrení na št. ceste

13.Oboznámenie o postupoch a administratívny úradu v prípade nejasností

#### **14.Rôzne**

v tomto bode programu boli vznesené návrhy na prerokovanie –

-Pani Balkovičová požadovala od Obecného úradu v Lúčkach, aby sa k vydržaniu pozemkov vyjadroval OÚ. Podľa príslušného zákona táto povinnosť prislúcha obciam, ak je predložená žiadosť s potvrdzujúcimi prehláseniami súhlasu potencionálnych, žijúcich dedičov tak sa úrad vyjadruje.

-A.Zajaková a B.Novotný navrhli riešenia na uskutočnenie Jánskych osláv

-P.Pittner s manželkou požadoval urýchlené a dôsledné vyriešenie zásobovanie palivovým drevom dom č. 4 82 ročnej matky p. Pittnera.

Ing. Miroslav Chmura technik pre výpočtovú techniku pre obecný úrad obce Lúčky vysvetlil poslancom nutnosť výmeny počítačovej techniky. Počítačová technika nebola menená 12 rokov čo komplikuje prácu administratívne a práci na obecnom úrade. Na základe zvyšujúceho sa štandardu hardveru a softvéru s náväznosťou na internetovú sieť a komunikáciu. Jedná sa o podlimitnú zákazku ktorá neprevyšuje sumu 5000 €. A bude financovaná s kapitálových finančných. Verejné obstarávanie sa uskutoční formou Zápisu z prieskumu trhu.

#### 15.Návrh na uznesenie

### U z n e s e n i e č. 10/2020

Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach **s ú h l a s í** s uzavretím kúpnej zmluvy predmetom je nehnuteľnosť od Františka Zajaka a Anny Zajakovej rod. Mališová Lúčky č. 14, 967 01 Kremnica v k.ú. obce Lúčky parc. č. CKN-154/3 vyznačená ako zastavaná plocha nádvorie. Za kúpnu cenu 5€/m<sup>2</sup> pre obec Lúčky, Lúčky č.103 967 01 Kremnica. Parcela sa nachádza v bezprostrednom susedstve parc. č. CKN-154/1 v vlastníctve obce Lúčky

Hlasovanie: za uznesenie 3 poslanci, proti: 0 , zdržal sa hlasovania: 0  
Termín plnenia: 10/2020  
Zodpovední: starosta obce

### U z n e s e n i e č. 11/2020

Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach **s ú h l a s í** s uzavretím kúpnej zmluvy, ktorej je nehnuteľnosť v k. ú. Lúčky parc. EKN-2280/1 o výmere 100 m<sup>2</sup> vyznačená ako záhrada. Za kúpnu cenu 3€/m<sup>2</sup> Dušanovi Majlišovi, rod. Majliš nar. 06.11.1983, bytom Bystrická 442/17, 967 01 Kremnica. Parcela EKN-2280/1 sa nachádza v bezprostrednom susedstve parc. CKN-173/2 v vlastníctve Dušana Majliša. Danou nehnuteľnosťou je vedený prívod vody pre Dušana Majliša, Mariána Vodislavského.

Hlasovanie : za uznesenie 3 poslanci, proti: 0, zdržal sa hlasovania: 0  
Termín plnenia: 08/2020  
Zodpovední: starosta obce

### U z n e s e n i e č. 12/2020

Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach **s ú h l a s í** s podpísaním memoranda o spolupráci s spoločnosťou HEFAISTOS r. o. ZVOLEN. Spoločnosť HEFAISTOS n. o. realizuje projekt **Nízkouhlíkovej stratégie vybraných obcí**. Vypracovanie projektu Nízko uhlíkovej stratégie je požadovaná súčasť dokumentácie k projektom a žiadostiam na dotácie z EU fondov.

Hlasovanie: Za uznesenie 3, proti 0, zdržal sa hlasovania: 0

Termín plnenia: 06/2020

Zodpovední: starosta obce

### U z n e s e n i e č. 13/2020

Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach **s ú h l a s í** s výmenou výpočtovej techniky na obecnom úrade. Ing. Miroslav Chmura vysvetlil a zdôvodnil potrebu výmeny výpočtovej techniky na základe zvyšujúceho štandardu hardvéru a softvéru, ktoré majú náväznosť na internetovú sieť a komunikáciu. Výpočtová technika nebola menená 12 rokov čo v poslednom období začalo komplikovať administratívnu prácu na úrade. Jedná sa o podlimitnú zakazku neprevyšujúcu sumu 5000€. Zaobstarávacie konanie sa uskutoční formou Zápisom o prieskume trhu. Výmena, modernizácia výpočtovej techniky a siete v sume 4880€ je najnižšia ponuka z troch predložených ponúk.

Hlasovanie: za uznesenie 3, proti 0, zdržali sa hlasovania: 0

Termín plnenia: 08/2020

Zodpovední: starosta obce

### U z n e s e n i e č. 14/2020

Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach **s ú h l a s í** s podpísaním **Smernice o verejnom obstarávaní**.

Hlasovanie: Za uznesenie 3, proti 0, zdržal sa hlasovania: 0

Termín plnenia: 06/2020

Zodpovední: starosta obce

## U z n e s e n i e č. 15/2020

Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach **s ú h l a s í** s výmerom obecného pozemku. A novým vyhotovením geometrického plánu. Podľa možnosti a finančnej situácie obce. Obec zahrnie finančné náklady do najbližšieho návrhu rozpočtu. Čiže na rok 2021. Konkrétne parcely EK -.N 4239/2 na základe žiadosti Jozefa Pitnera. Za účelom obnovenia poľnej cesty ktorá nie je prístupná 30 rokov. Ako prístupovú k domu č.4 82 ročnej matky Jozefa Pitnera. za účelom zásobovania palivovým drevom. Parcela nie je vedená ako obecná cesta, ale ako ostatná plocha.

Hlasovanie Za uznesenie 3, proti 0, zdržal sa hlasovania 0  
Termín plnenia: 03/2021  
Zodpovedný: starosta obce

Overovatelia zápisnice

Miroslav Bobek ..... 

Anita Zajaková ..... 

Vladimír Závadský

starosta obce